

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

V Babicích nad Svitavou dne 12. 8. 2024

POSKYTNUTÍ INFORMACE PODLE § 14 ODS. 5 PÍSM. D) ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Dne 31. 7. 2024 obdržela obec Babice nad Svitavou („Povinný subjekt“) žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, datovanou 31. 7. 2024, podanou [REDACTED] [REDACTED], advokátem, v zastoupení společnosti [REDACTED] [REDACTED] („Žadatel“), kterou žadatel formuloval takto:

1. Na základě jakých právních titulů a kým jsou užívány části pozemku parc. č. 628/1 v k. ú. Babice nad Svitavou, které jsou označeny písmeny a-f (dále jen „části pozemku“). Žádáme o doložení listin.
2. Jak dlouho tento stav u jednotlivých částí pozemku trvá.
3. Kdo je vlastníkem staveb (oplocení, příjezdové komunikace atd.) umístěných na těchto částech pozemku?
4. Jakými rozhodnutími (byly-li vyžadovány) byly stavby na částech pozemku povoleny. Žádáme o doložení listin.
5. Pokud jsou části pozemku užívány bez právního titulu, jaké kroky Obec Babice nad Svitavou podnikla vůči uživatelům těchto částí pozemku. Žádáme o doložení listin.
6. Jaké záměry má Obec Babice nad Svitavou s částmi pozemku.
7. Jaké dohody se současnými či bývalými uživateli částí pozemku byly uzavřeny. Žádáme o doložení listin.

Požadované informace Žadatelka požadoval zaslat v elektronické podobě do datové schránky ID: [REDACTED]

Dne 7. 8. 2024 Žadatel upřesnil svou žádost tak, že doložil přílohu, ve které jsou znázorněny části pozemků.

Povinný subjekt k žádosti o poskytnutí informace uvádí:

Ad 1)

Povinný subjekt v současné době provádí kontrolu stavu pozemků v jeho vlastnictví a doposud není schopen poskytnout informace o tom, zda a pokud ano, na základě jakých právních titulů jsou užívány předmětné části pozemků, vyjma části pozemku označeného písm. D. V souvislosti se zjištěním, že na pozemcích parc. č. 615/1, 615/2 a 616 probíhají nepovolené stavební práce a v budově byly vymezeny jednotky v rozporu s územním plánem obce, doposud ověřil, že část pozemku označeného písm. D je užívána bez právního titulu a ani přes výzvu nebylo odstraněno její oplocení. Tato skutečnost je Žadateli známa z výzvy k vyklizení této části pozemku, která byla Žadateli zaslána. Žadatel doposud na tuto výzvu nereagoval.

Vzhledem k tomu, že tato část pozemku nebyla doposud vyklizena, lze důvodně očekávat, že mezi Povinným subjektem a Žadatelem bude vedeno soudní řízení o vyklizení této části pozemku. Přitom informace, o jejichž poskytnutí Žadatel žádá, mohou ohrozit rovnost účastníků tohoto řízení. Povinný subjekt má za to, že žádost Žadatele byla podána v souvislosti s výše uvedeným sporem a je zjevným zneužitím práva na informace. Povinný subjekt je proto s odkazem na ustanovení § 11 odst. 1 písm. g) zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, nucena poskytnutí informací omezit.

Ad 2)

S ohledem na informace uvedené v bodě Ad 1) a probíhající prověřování stavu obecních pozemků není Povinný subjekt v současné době schopen takovou informaci poskytnout.

Ad 3)

S ohledem na informace uvedené v bodě Ad 1) a probíhající prověřování stavu obecních pozemků není Povinný subjekt v současné době schopen takovou informaci poskytnout.

Ad 4)

Povinný subjekt nedisponuje žádnými rozhodnutími, kterými měly být „stavby na částech pozemku“ povoleny.

Ad 5)

Povinný subjekt doposud zahájil kroky ve vztahu k části pozemku označeného písm. D a vyzval mimo jiné i Žadatele k jejímu vyklizení. Postup Povinného subjektu v případě dalších částí pozemku i ostatních pozemků v jeho vlastnictví je pečlivě zvažován s ohledem na jeho zákonné povinnosti.

Ad 6)

O záměru zastupitelstvo obce doposud nerozhodlo.

Ad 7)

Povinný subjekt v současné době prověřuje, zda a pokud ano, kým byly nebo jsou jednotlivé části pozemků užívány. Z dosavadního prověřování je zřejmé, že části pozemků pod písm. A, B, C a E jsou veřejně přístupné, nejsou na nich umístěny žádné věci ani stavby plotu. Povinný subjekt nebude s ohledem na odůvodnění v bodě Ad 1) Žadateli žádné dohody dokládat.

Marek Starý, starosta